

Obec Háj ve Slezsku – Rada obce Háj ve Slezsku

U S N E S E N Í

**38. zasedání Rady obce konané dne 16.12.2020 od 15,00 hodin
v Háji ve Slezsku, část Chabičov, Antonína Vaška 86
distanční formou**

Rada obce

(č. usnesení)

1050/38 16.12.2020

1. schvaluje

Program 38. zasedání RO.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1051/38 16.12.2020

1. schvaluje

Kontrolu usnesení 37. zasedání RO.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1052/38 16.12.2020

1. bere na vědomí

Postup vyhotovování projektové dokumentace stavby „Stezka podél silnice III/4673 Mokré Lazce - Lhota“.

2. schvaluje

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro společné povolení a prováděcí dokumentace stavby akce „Stezka podél silnice III/4673 Mokré Lazce - Lhota“ mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a Ing. Kateřinou Čechákovou, IČ 05771226, se sídlem Horní Tošanovice 160, 739 53 Hnojník, jehož předmětem je prodloužení termínu plnění.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1053/38 16.12.2020

1. schvaluje

Uzavření Smlouvy o částečné úhradě nákladů na výkon technického dozoru stavebníka a výkon činnosti koordinátora BOZP u akce „Sanace, rekultivace a revitalizace území po těžbě šterkopísku u Hlučína“ mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a Městem Hlučín, IČ 00300063, se sídlem Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce
(č. usnesení)

1054/38 16.12.2020

1. schvaluje

Uzavření Rámcové smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací a Prováděcí smlouvu k Rámcové smlouvě o poskytování služeb elektronických komunikací, zákaznické číslo 39229514 mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a společností KATRO SERVIS spol.s.r.o., IČ 15043355, se sídlem Plynárenská 671, 280 02 Kolín, jejichž předmětem je poskytování televizní služby na adrese V Olšínách 83, 74792 Háj ve Slezsku - Smolkov.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce
(č. usnesení)

1055/38 16.12.2020

1. schvaluje

Žádost dle § 30 odst. 2, zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, o pořízení územní studie dle územního plánu obce Háj ve Slezsku v ploše US 1 pořizovateli územního plánu – Magistrátem města Opavy, odboru hlavního architekta a územního plánu.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce
(č. usnesení)

1056/38 16.12.2020

1. schvaluje

Uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. OP/257/d/2020/TSÚ/Cer pro stavbu „Kanalizace Za Garážemi Háj ve Slezsku“ mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 0030021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a Moravskoslezským krajem, zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, p.o., IČ 00095711, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, na pozemek parc. č. 838 v k.ú. Smolkov.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1057/38

16.12.2020

1. schvaluje

Uzavření Smlouvy o podmínkách umístění stavby a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Stavební úpravy RD K Vodárně 35, Jilešovice 74792“ mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a T.J. bytem 747 92 Háj ve Slezsku, na pozemek parc. 227, 428/1, 430 a 431 v katastrálním území Jilešovice.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1058/38

16.12.2020

1. schvaluje

Uzavření Smlouvy o podmínkách umístění stavby pro akci „Novostavba dvojdomku ve Smolkově“ - Háj ve Slezsku - Smolkov, ulice U Kulturního domu, parc.č. 817/6 a 817/7 v k.ú. Smolkov - mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a firmou Info Detectice Company s.r.o., IČ 28409612, se sídlem Náměstí 14.října 1307/2, 150 00 Praha 5 - Smíchov, na pozemek parc.č. 399/2 a 817/4 v k.ú. Smolkov.

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1059/38

14.12.2020

1. bere na vědomí

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, v budově č.p.239, Hlavní, 747 92 Háj ve Slezsku-Chabičov, podanou nájemkyní bytu paní J.B, bytem 747 92 Háj ve Slezsku.

2. schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, v budově č.p.239, Hlavní, 747 92 Háj ve Slezsku-Chabičov, nájemkyni bytu paní J. B., bytem 747 92 Háj ve Slezsku do 30.06.2020.

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

3. schvaluje

Uzavření Dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 10. 12. 2007, uzavřené mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a paní J. B. a panem M. B., oba bytem 747 92 Háj ve Slezsku, a byt obce č. 5, v budově č.p. 239, Antonína Vaška, 747 92 Háj ve Slezsku-Chabičov, jehož předmětem je prodloužení platnosti nájemní smlouvy do 30.06.2020.

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1060/38 16.12.2020

1. bere na vědomí

Informaci o zákonném obnovení nájemního vztahu mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a panem J. B., bytem 747 92 Háj ve Slezsku na nájem bytu č. 2, v budově č.p. 81, Slezská, Háj ve Slezsku-Jilešovice.

2. schvaluje

Souhlasné prohlášení uzavřené mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a panem J. B., bytem 74792 Háj ve Slezsku na nájem bytu č. 2, v budově č.p. 81, Slezská, 747 92 Háj ve Slezsku-Jilešovice, na dobu určitou do 31. 08. 2022.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se RO – 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1061/38 16.12.2020

1. bere na vědomí

Výpověď Smlouvy o nájmu pozemku, jejímž předmětem byl pronájem pozemku parc. č. 83 o výměře 153,75 m² k.ú. Chabičov ve Slezsku, podanou nájemcem pozemku, panem M. B. bytem 747 92 Háj ve Slezsku ke dni 31. 05. 2021.

Rada obce

(č. usnesení)

1062/38 16.12.2020

1. bere na vědomí

Výpověď Pachtovní smlouvy, jejímž předmětem byl pacht části pozemku parc. č. 83 o výměře 153,75 m² k.ú. Chabičov ve Slezsku, podanou pachtýřem pozemku, panem M. B., bytem 747 92 Háj ve Slezsku, ke dni 31. 12. 2020.

2. schvaluje

Uzavření Dohody o skončení pachtu mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a panem M. B., bytem 747 92 Háj ve Slezsku, jejímž předmětem byl pacht části pozemku parc. č. 83 o výměře 153,75 m² k.ú. Chabičov ve Slezsku, ke dni 31. 12. 2020.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo RO – 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1063/38 16.12.2020

1. bere na vědomí

Výpověď Smlouvy o nájmu pozemku, jejímž předmětem byl pronájem pozemku parc. č. 38 o výměře 26,6 m² v k.ú. Chabičov ve Slezsku, podanou nájemkyní pozemku, paní M. S., bytem 747 92 Háj ve Slezsku, ke dni 30. 06. 2021.

Rada obce

(č. usnesení)

1064/38 16.12.2020

1. bere na vědomí

Žádost o ukončení Nájemní smlouvy, jejímž předmětem byl pronájem pozemku parc. č. 38 o výměře 101 m² v k.ú. Chabičov ve Slezsku, podanou nájemkyní pozemku, paní M.S., bytem 747 92 Háj ve Slezsku, dohodou ke dni 31. 12. 2020.

2. schvaluje

Uzavření Dohody o skončení nájmu mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a paní M. S., bytem 747 92 Háj ve Slezsku, jejímž předmětem byl nájem části pozemku parc.č. 38 v k.ú. Chabičov ve Slezsku, ke dni 31. 12. 2020.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo RO – 0 členů RO

3. bere na vědomí

Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 38, v k.ú. Chabičov ve Slezsku, o výměře 50 m², podanou paní M. S., bytem 747 92 Háj ve Slezsku.

4. schvaluje

Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 38, k.ú. Chabičov ve Slezsku, o výměře 50 m².

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo RO – 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1065/38 16.12.2020

1. schvaluje

Smlouvy o nájmu hrobového místa a skříňky v kolumbáriu na veřejném pohřebišti uzavřené mezi obcí Háj ve Slezsku a těmito nájemci:

- I. H. – smlouva č. 51/2020
- M. K. – smlouva č. 52/2020
- M. O. – smlouva č. 53/2020

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1066/38 16.12.2020

1. rozhodla

O poskytnutí finančního daru paní S. S., bytem 747 92 Háj ve Slezsku, za dozor na výstavě perníků v Galerii Kaplička, ve výši 2.000,- Kč, formou dárkové poukázky.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

2. rozhodla

O poskytnutí finančního daru panu R. Š., bytem 747 92 Háj ve Slezsku, za provádění fotodokumentací pro obec Háj ve Slezsku, ve výši 3.000,- Kč, formou dárkové poukázky.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1067/38 16.12.2020

1. bere na vědomí

Oznámení o změně ceny vodného a stočného od 01.01.2021, zaslanou společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ45193665, se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory.

2. ukládá

Starostovi obce zveřejnit na úřední desce Obecního úřadu Háj ve Slezsku Oznámení o změně ceny vodného a stočného od 01.01.2021.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1068/38 16.12.2020

1. schvaluje

Výši nájemného za pronájem sálu Hotelu Pod Hůrkou na rok 2021.

V zimním období od 1. 1. do 30. 4. 2021 a od 1. 10. do 31. 12. 2021 takto:

- nájemné za pronájem sálu hotelu k pořádání plesu ve výši 5.200,- Kč včetně DPH/akce
- nájemné za pronájem sálu hotelu na ostatní akce pořádané právním subjektem nebo fyzickou osobou pevná sazba ve výši 2.700,- Kč + 200,- Kč za každou započatou hodinu pronájmu včetně DPH
- v zimním období přísáli hotelu nebude samostatně pronajímáno.

V letním období od 1. 5. 2021 do 30. 09. 2021 takto:

- nájemné za pronájem sálu hotelu na veškeré akce pořádané právním subjektem nebo fyzickou osobou ve výši 2.700,- Kč včetně DPH/akce
- nájemné za pronájem přísáli hotelu na veškeré akce pořádané právním subjektem nebo fyzickou osobou 700,- Kč včetně DPH/akce.

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdržel se - 0 člen RO

Rada obce

(č. usnesení)

1069/38 16.12.2020

1. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 9/2020 obce Háj ve Slezsku, které je přílohou usnesení.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti - 0 členů RO, zdržel se - 0 členů RO

2. ukládá

Starostovi obce předložit na nejbližším zasedání zastupitelstva obce Rozpočtové opatření č. 9/2020 obce Háj ve Slezsku, jehož přijetí je v pravomoci rady obce, na základě usnesení ZO č. 106/9 ze dne 16.12.2019.

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdržel se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1070/38 16.12.2020

1. schvaluje

Prodejní cenu reklamního předmětu: propisky se znakem a názvem obce – ve výši 150,- Kč vč. DPH, pro knihovnu a infocentrum obce Háj ve Slezsku.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1071/38 16.12.2020

1. schvaluje

Uzavření Darovací smlouvy mezi Domovem pro seniory Ludmila, příspěvková organizace, IČ 71196978, se sídlem Poddubí 7, 747 92 Háj ve Slezsku – Smolkov /jako obdarovaným/ a společností Untraco v.o.s., IČ 15503623, se sídlem Slavíkova 6139/18c, 708 00 Ostrava-Poruba /jako dárce/, jejímž předmětem je poskytnutí věcného daru: Kompresy z netkané textilie, nesterilní 100ks/bal: 90x, fixační obinadlo z netkané textilie 20 ks/bal: 40x, náplast se savým polštářkem, 6x7, sterilní 100 ks/bal: 5x, náplast se savým polštářkem, sterilní, 8x10cm, 70 ks/bal: 5x, náplast se savým polštářkem, sterilní, 10x15 cm, 40 ks/bal: 5x, pro potřeby domova.

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů

Rada obce

(č. usnesení)

1072/38 16.12.2020

1. schvaluje

Vyřazení DDHM z majetku příspěvkové organizace Domov pro seniory Ludmila, příspěvková organizace, IČ 71196978, se sídlem Poddubí 7, 747 92 Háj ve Slezsku, v celkové výši 12.000,- Kč, na základě Zápisu o vyřazení č. 15/2020 ze dne 04.12.2020.

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce
(č. usnesení)

1073/38 16.12.2020

1. schvaluje

Rozpočet Domova pro seniory Ludmila, příspěvková organizace, IČ 71196978, se sídlem Poddubí 7, 747 92 Háj ve Slezsku-Smolkov, na rok 2021 a Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2023.

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce
(č. usnesení)

1074/38 16.12.2020

1. bere na vědomí

Výroční zprávu o činnosti Základní školy Háj ve Slezsku, okres Opava, příspěvková organizace, IČ 70994463, se sídlem Školní 90, 747 92 Háj ve Slezsku, za školní rok 2019/2020.

Rada obce
(č. usnesení)

1075/38 16.12.2020

1. schvaluje

Rozpočet Základní školy Háj ve Slezsku, okres Opava, příspěvková organizace, IČ 70994463, se sídlem Školní 90, 747 92 Háj ve Slezsku, na rok 2021 a Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2023.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

2. ukládá

Řediteli příspěvkové organizace Základní škola Háj ve Slezsku, okres Opava, příspěvková organizace, IČ 70994463, se sídlem Školní 90, 747 92 Háj ve Slezsku, předložit podrobný rozpis schváleného příspěvku zřizovatele – obce Háj ve Slezsku, v členění dle jednotlivých nákladových položek, v termínu do 07.01.2021.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce
(č. usnesení)

1076/38 16.12.2020

1. bere na vědomí

Žádost Základní školy Háj ve Slezsku, okres Opava, příspěvková organizace, IČ 70994463, Školní 90, 747 92 Háj ve Slezsku o skácení 1 ks jedle ojíněné, na pozemku parc.č. 36 v k.ú. Chabičov ve Slezsku.

2. schvaluje

Odstranění 1 ks jedle ojíněné, na pozemku parc.č. 36 k.ú. Chabičov ve Slezsku dle žádosti Základní školy Háj ve Slezsku, okres Opava, příspěvková organizace,

IČ 70994463, Školní 90, 747 92 Háj ve Slezsku, s podmínkou vysazení 2 ks nových dřevin na pozemku školy.

Hlasování: Pro - 4 členové RO, proti - 2 členové RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1077/38 14.12.2020

1. schvaluje

Změny odpisového plánu účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Háj ve Slezsku, příspěvková organizace, IČ 47813202, se sídlem Školní 48, 747 92 Háj ve Slezsku, pro rok 2020 a 2021.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1078/38 16.12.2020

1. bere na vědomí

Žádost o schválení uzavření příspěvkové organizace Mateřská škola Háj ve Slezsku, příspěvková organizace, IČ 47813202, se sídlem Školní 48, 747 92 Háj ve Slezsku, v době vánočních prázdnin od 23.12.2020 do 03.01.2021 a v době hlavních prázdnin od 19.07.2021 do 22.08.2021.

2. schvaluje

Uzavření příspěvkové organizace Mateřská škola Háj ve Slezsku, příspěvková organizace, IČ 47813202, se sídlem Školní 48, 747 92 Háj ve Slezsku, v době vánočních prázdnin od 23.12.2020 do 03.01.2021 a v době hlavních prázdnin od 19.07.2021 do 22.08.2021.

Hlasování: Pro – 4 členové RO, proti - 2 členové RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1079/38 16.12.2020

1. schvaluje

Rozpočet Mateřské školy Háj ve Slezsku, příspěvková organizace, IČ 47813202, se sídlem Školní 48, 747 92 Háj ve Slezsku, na rok 2021 a Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2023.

Hlasování: Pro - 6 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1080/38 16.12.2020

1. bere na vědomí

Dokumenty vydané Obecním úřadem Háj ve Slezsku – stavebním úřadem, u kterých je dle stavebního zákona a správního řádu obec Háj ve Slezsku účastníkem řízení – byl předložen 1 dokument – bez námitek.

Rada obce

(č. usnesení)

1081/38 16.12.2020

1. zmocňuje

Starostu obce k podpisu smluv a dokumentů schválených na tomto zasedání RO.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se – 0 členů RO

Jedná se o zkrácený-anonymizovaný dokument z důvodu ochrany osobních dat.

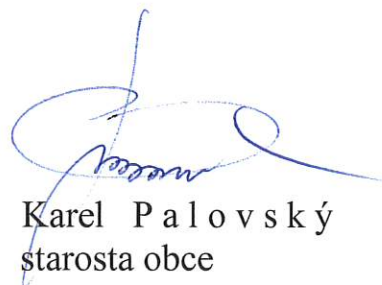
Počet členů rady obce: 7

Počet přítomných členů RO: 6 členů

od 15,45 hod – 7 členů RO



Ing. Rostislav K o s t e l ň á k
místostarosta obce



Karel P a l o v s k ý
starosta obce

Příloha:

Rozpočtové opatření č. 9/2020 obce Háj ve Slezsku.