



## ROZVAHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**IČO: **00300021**Název: **Obec Háj ve Slezsku**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

### Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Antonína Vaška 86**  
obec **Háj ve Slezsku**  
PSČ, pošta **74792**

### Místo podnikání

ulice, č.p.  
obec  
PSČ, pošta

### Údaje o organizaci

identifikační číslo **00300021**  
právní forma **Obec nebo městská část hlavního města Prahy**  
zřizovatel

### Předmět podnikání

hlavní činnost  
vedlejší činnost  
CZ-NACE

### Kontaktní údaje

telefon  
fax  
e-mail  
WWW stránky

### Razítko účetní jednotky



### Osoba odpovědná za účetnictví

**Ivana Volná**

Podpisový záznam osoby odpovědné  
za správnost údajů

### Statutární zástupce

**Karel Palovský**

Podpisový záznam statutárního  
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 12.02.2026, 14h14m48s

| Číslo<br>položky                 | Název položky                                    | Syntetický<br>účet | Období         |                |                | Minulé         |
|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                  |                                                  |                    | Běžné          |                |                |                |
|                                  |                                                  |                    | Brutto         | Korekce        | Netto          |                |
| AKTIVA CELKEM                    |                                                  |                    | 710 081 468,26 | 118 357 217,42 | 591 724 250,84 | 487 606 335,95 |
| A. Stálá aktiva                  |                                                  |                    | 605 931 991,65 | 117 904 103,77 | 488 027 887,88 | 403 929 909,73 |
| I. Dlouhodobý nehmotný majetek   |                                                  |                    | 1 725 240,89   | 509 252,89     | 1 215 988,00   | 1 258 372,00   |
| 1.                               | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje               | 012                |                |                |                |                |
| 2.                               | Software                                         | 013                | 91 960,00      | 14 573,00      | 77 387,00      | 86 591,00      |
| 3.                               | Ocenitelná práva                                 | 014                |                |                |                |                |
| 4.                               | Povolenky na emise a preferenční limity          | 015                |                |                |                |                |
| 5.                               | Drobný dlouhodobý nehmotný majetek               | 018                | 295 599,89     | 295 599,89     |                |                |
| 6.                               | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek              | 019                | 663 443,00     | 199 080,00     | 464 363,00     | 497 543,00     |
| 7.                               | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek          | 041                | 674 238,00     |                | 674 238,00     | 674 238,00     |
| 8.                               | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek | 051                |                |                |                |                |
| 9.                               | Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji     | 035                |                |                |                |                |
| II. Dlouhodobý hmotný majetek    |                                                  |                    | 604 206 382,76 | 117 394 850,88 | 486 811 531,88 | 402 671 169,73 |
| 1.                               | Pozemky                                          | 031                | 19 452 469,53  |                | 19 452 469,53  | 18 370 669,53  |
| 2.                               | Kulturní předměty                                | 032                | 618 533,50     |                | 618 533,50     | 618 633,50     |
| 3.                               | Stavby                                           | 021                | 454 887 003,12 | 89 128 456,20  | 365 758 546,92 | 352 033 135,21 |
| 4.                               | Samostatné hm.movité věci a soubory hm.mov.věcí  | 022                | 33 354 609,68  | 16 163 868,28  | 17 190 741,40  | 17 003 519,68  |
| 5.                               | Pěstitecké celky trvalých porostů                | 025                |                |                |                |                |
| 6.                               | Drobný dlouhodobý hmotný majetek                 | 028                | 12 102 526,40  | 12 102 526,40  |                |                |
| 7.                               | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek                | 029                |                |                |                |                |
| 8.                               | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek            | 042                | 83 791 240,53  |                | 83 791 240,53  | 14 645 211,81  |
| 9.                               | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek   | 052                |                |                |                |                |
| 10.                              | Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji       | 036                |                |                |                |                |
| III. Dlouhodobý finanční majetek |                                                  |                    |                |                |                |                |
| 1.                               | Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem | 061                |                |                |                |                |
| 2.                               | Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem   | 062                |                |                |                |                |
| 3.                               | Dluhové cenné papíry držené do splatnosti        | 063                |                |                |                |                |
| 4.                               | Dlouhodobé půjčky                                | 067                |                |                |                |                |
| 5.                               | Termínované vklady dlouhodobé                    | 068                |                |                |                |                |
| 6.                               | Ostatní dlouhodobý finanční majetek              | 069                |                |                |                |                |
| 7.                               | Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek           | 043                |                |                |                |                |
| 8.                               | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek | 053                |                |                |                |                |
| IV. Dlouhodobé pohledávky        |                                                  |                    | 368,00         |                | 368,00         | 368,00         |
| 1.                               | Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé | 462                |                |                |                |                |
| 2.                               | Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů       | 464                |                |                |                |                |

| Číslo<br>položky                 | Název položky                                         | Syntetický<br>účet | Období                |                   |                       | Minulé               |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|
|                                  |                                                       |                    | Běžné                 |                   |                       |                      |
|                                  |                                                       |                    | Brutto                | Korekce           | Netto                 |                      |
| 3.                               | Dlouhodobé poskytnuté zálohy                          | 465                | 368,00                |                   | 368,00                | 368,00               |
| 4.                               | Dlouhodobé pohledávky z ručení                        | 466                |                       |                   |                       |                      |
| 5.                               | Ostatní dlouhodobé pohledávky                         | 469                |                       |                   |                       |                      |
| 6.                               | Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery             | 471                |                       |                   |                       |                      |
| <b>B. Oběžná aktiva</b>          |                                                       |                    | <b>104 149 476,61</b> | <b>453 113,65</b> | <b>103 696 362,96</b> | <b>83 676 426,22</b> |
| <b>I. Zásoby</b>                 |                                                       |                    | <b>395 686,77</b>     |                   | <b>395 686,77</b>     | <b>213 708,64</b>    |
| 1.                               | Pořízení materiálu                                    | 111                |                       |                   |                       |                      |
| 2.                               | Materiál na skladě                                    | 112                | 218 429,82            |                   | 218 429,82            | 35 730,00            |
| 3.                               | Materiál na cestě                                     | 119                |                       |                   |                       |                      |
| 4.                               | Nedokončená výroba                                    | 121                |                       |                   |                       |                      |
| 5.                               | Polotovary vlastní výroby                             | 122                |                       |                   |                       |                      |
| 6.                               | Výrobky                                               | 123                |                       |                   |                       |                      |
| 7.                               | Pořízení zboží                                        | 131                |                       |                   |                       |                      |
| 8.                               | Zboží na skladě                                       | 132                | 177 256,95            |                   | 177 256,95            | 177 978,64           |
| 9.                               | Zboží na cestě                                        | 138                |                       |                   |                       |                      |
| 10.                              | Ostatní zásoby                                        | 139                |                       |                   |                       |                      |
| <b>II. Krátkodobé pohledávky</b> |                                                       |                    | <b>70 569 110,23</b>  | <b>453 113,65</b> | <b>70 115 996,58</b>  | <b>48 899 302,08</b> |
| 1.                               | Odběratelé                                            | 311                | 416 330,74            | 274 412,51        | 141 918,23            | 217 663,93           |
| 2.                               | Směnky k inkasu                                       | 312                |                       |                   |                       |                      |
| 3.                               | Pohledávky za eskontované cenné papíry                | 313                |                       |                   |                       |                      |
| 4.                               | Krátkodobé poskytnuté zálohy                          | 314                | 1 001 613,14          |                   | 1 001 613,14          | 1 362 395,75         |
| 5.                               | Jiné pohledávky z hlavní činnosti                     | 315                | 243 105,63            | 178 701,14        | 64 404,49             | 50 880,94            |
| 6.                               | Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé      | 316                |                       |                   |                       |                      |
| 7.                               | Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů            | 317                |                       |                   |                       |                      |
| 8.                               | Pohledávky z přerozdělených daní                      | 319                |                       |                   |                       |                      |
| 9.                               | Pohledávky za zaměstnanci                             | 335                |                       |                   |                       |                      |
| 10.                              | Sociální zabezpečení                                  | 336                |                       |                   |                       |                      |
| 11.                              | Zdravotní pojištění                                   | 337                |                       |                   |                       |                      |
| 12.                              | Důchodové spoření                                     | 338                |                       |                   |                       |                      |
| 13.                              | Daň z příjmů                                          | 341                |                       |                   |                       |                      |
| 14.                              | Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění | 342                |                       |                   |                       |                      |
| 15.                              | Daň z přidané hodnoty                                 | 343                |                       |                   |                       |                      |
| 16.                              | Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce   | 344                |                       |                   |                       |                      |
| 17.                              | Pohledávky za vybranými ústřed.vládní.institucemi     | 346                |                       |                   |                       |                      |
| 18.                              | Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi | 348                |                       |                   |                       | 29 994,00            |
| 23.                              | Krátkodobé pohledávky z ručení                        | 361                |                       |                   |                       |                      |

| Číslo<br>položky | Název položky                                    | Syntetický<br>účet | Období        |         |               | Minulé        |
|------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---------------|---------|---------------|---------------|
|                  |                                                  |                    | Běžné         |         |               |               |
|                  |                                                  |                    | Brutto        | Korekce | Netto         |               |
| 24.              | Pevné termínové operace a opce                   | 363                |               |         |               |               |
| 25.              | Pohledávky z neukončených finančních operací     | 369                |               |         |               |               |
| 26.              | Pohledávky z finančního zajištění                | 365                |               |         |               |               |
| 27.              | Pohledávky z vydaných dluhopisů                  | 367                |               |         |               |               |
| 28.              | Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery        | 373                | 1 295 000,00  |         | 1 295 000,00  | 1 221 000,00  |
| 29.              | Krátkodobé zprostředkování transferů             | 375                |               |         |               |               |
| 30.              | Náklady příštích období                          | 381                | 491 694,00    |         | 491 694,00    | 259 140,00    |
| 31.              | Příjmy příštích období                           | 385                | 98 727,00     |         | 98 727,00     | 102 361,00    |
| 32.              | Dohadné účty aktivní                             | 388                | 67 022 639,72 |         | 67 022 639,72 | 45 636 869,46 |
| 33.              | Ostatní krátkodobé pohledávky                    | 377                |               |         |               | 18 997,00     |
| III.             | Krátkodobý finanční majetek                      |                    | 33 184 679,61 |         | 33 184 679,61 | 34 563 415,50 |
| 1.               | Majetkové cenné papíry k obchodování             | 251                |               |         |               |               |
| 2.               | Dluhové cenné papíry k obchodování               | 253                |               |         |               |               |
| 3.               | Jiné cenné papíry                                | 256                |               |         |               |               |
| 4.               | Termínované vklady krátkodobé                    | 244                |               |         |               |               |
| 5.               | Jiné běžné účty                                  | 245                |               |         |               |               |
| 9.               | Běžný účet                                       | 241                |               |         |               |               |
| 11.              | Základní běžný účet územních samosprávných celků | 231                | 32 383 972,76 |         | 32 383 972,76 | 33 858 900,65 |
| 12.              | Běžné účty fondů územních samosprávných celků    | 236                | 800 676,85    |         | 800 676,85    | 704 484,85    |
| 15.              | Ceniny                                           | 263                | 30,00         |         | 30,00         | 30,00         |
| 16.              | Peníze na cestě                                  | 262                |               |         |               |               |
| 17.              | Pokladna                                         | 261                |               |         |               |               |

| Číslo<br>položky | Název položky                                        | Syntetický<br>účet | Období         |                |
|------------------|------------------------------------------------------|--------------------|----------------|----------------|
|                  |                                                      |                    | Běžné          | Minulé         |
| PASIVA CELKEM    |                                                      |                    | 591 724 250,84 | 487 606 335,95 |
| C.               | Vlastní kapitál                                      |                    | 480 277 967,23 | 404 482 443,08 |
| I.               | Jmění účetní jednotky a upravující položky           |                    | 256 235 639,56 | 200 115 299,12 |
| 1.               | Jmění účetní jednotky                                | 401                | 178 109 337,99 | 182 023 354,27 |
| 3.               | Transfery na pořízení dlouhodobého majetku           | 403                | 133 065 507,59 | 73 031 150,87  |
| 4.               | Kurzové rozdíly                                      | 405                |                |                |
| 5.               | Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody        | 406                | 55 339 206,02- | 55 339 206,02- |
| 6.               | Jiné oceňovací rozdíly                               | 407                |                |                |
| 7.               | Opravy předcházejících účetních období               | 408                | 400 000,00     | 400 000,00     |
| II.              | Fondy účetní jednotky                                |                    | 800 676,85     | 704 484,85     |
| 6.               | Ostatní fondy                                        | 419                | 800 676,85     | 704 484,85     |
| III.             | Výsledek hospodaření                                 |                    | 223 241 650,82 | 203 662 659,11 |
| 1.               | Výsledek hospodaření běžného účetního období         |                    | 19 578 991,71  | 18 422 551,46  |
| 2.               | Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení          | 431                |                |                |
| 3.               | Výsledek hospodaření předcházejících účetních období | 432                | 203 662 659,11 | 185 240 107,65 |
| D.               | Cizí zdroje                                          |                    | 111 446 283,61 | 83 123 892,87  |
| I.               | Rezervy                                              |                    |                |                |
| 1.               | Rezervy                                              | 441                |                |                |
| II.              | Dlouhodobé závazky                                   |                    | 99 630 801,89  | 76 123 110,36  |
| 1.               | Dlouhodobé úvěry                                     | 451                | 54 763 714,44  | 33 251 710,30  |
| 2.               | Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé        | 452                |                |                |
| 3.               | Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů              | 453                |                |                |
| 4.               | Dlouhodobé přijaté zálohy                            | 455                | 494 700,00     | 457 377,00     |
| 5.               | Dlouhodobé závazky z ručení                          | 456                |                |                |
| 6.               | Dlouhodobé směnky k úhradě                           | 457                |                |                |
| 7.               | Ostatní dlouhodobé závazky                           | 459                |                |                |
| 8.               | Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery               | 472                | 44 372 387,45  | 42 414 023,06  |
| III.             | Krátkodobé závazky                                   |                    | 11 815 481,72  | 7 000 782,51   |
| 1.               | Krátkodobé úvěry                                     | 281                |                |                |
| 2.               | Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)            | 282                |                |                |
| 3.               | Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů              | 283                |                |                |
| 4.               | Jiné krátkodobé půjčky                               | 289                |                |                |
| 5.               | Dodavatelé                                           | 321                | 1 358 005,30   | 1 174 783,60   |
| 6.               | Směnky k úhradě                                      | 322                |                |                |
| 7.               | Krátkodobé přijaté zálohy                            | 324                | 110 483,00     | 99 203,00      |

| Číslo<br>položky | Název položky                                      | Syntetický<br>účet | Období       |              |
|------------------|----------------------------------------------------|--------------------|--------------|--------------|
|                  |                                                    |                    | Běžné        | Minulé       |
| 8.               | Závazky z dělené správy                            | 325                |              |              |
| 9.               | Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé      | 326                |              |              |
| 10.              | Zaměstnanci                                        | 331                | 696 722,00   | 724 170,00   |
| 11.              | Jiné závazky vůči zaměstnancům                     | 333                |              |              |
| 12.              | Sociální zabezpečení                               | 336                | 225 312,00   | 246 482,00   |
| 13.              | Zdravotní pojištění                                | 337                | 109 876,00   | 116 783,00   |
| 14.              | Důchodové spoření                                  | 338                |              |              |
| 15.              | Daň z příjmů                                       | 341                |              |              |
| 16.              | Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněž.plnění | 342                | 78 197,00    | 85 614,00    |
| 17.              | Daň z přidané hodnoty                              | 343                | 2 544 636,00 | 1 136 540,62 |
| 18.              | Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce     | 345                |              |              |
| 19.              | Závazky k vybraným ústředním vládním institucím    | 347                | 57 252,00    | 127 437,64   |
| 20.              | Závazky k vybraným místním vládním institucím      | 349                |              | 48 963,02    |
| 27.              | Krátkodobé závazky z ručení                        | 362                |              |              |
| 28.              | Pevné termínové operace a opce                     | 363                |              |              |
| 29.              | Závazky z neukončených finančních operací          | 364                |              |              |
| 30.              | Závazky z finančního zajištění                     | 366                |              |              |
| 31.              | Závazky z upsaných nesplac.cenných papírů a podílů | 368                |              |              |
| 32.              | Krátkodobé přijaté zálohy na transfery             | 374                | 2 856 100,00 |              |
| 33.              | Krátkodobé zprostředkování transferů               | 375                |              |              |
| 35.              | Výdaje příštích období                             | 383                | 1 316 890,00 | 1 291 979,27 |
| 36.              | Výnosy příštích období                             | 384                |              |              |
| 37.              | Dohadné účty pasivní                               | 389                | 2 462 008,42 | 1 948 826,36 |
| 38.              | Ostatní krátkodobé závazky                         | 378                |              |              |

\* Konec sestavy \*