

Obec Háj ve Slezsku – Rada obce Háj ve Slezsku

U S N E S E N Í

**46. zasedání Rady obce konané dne 05.05.2025 od 15,00 hodin
v Háji ve Slezsku, V Olšinách 83 – Dohnálkova vila**

Rada obce
(č. usnesení)

1301/46 05.05.2025

1. schvaluje

Program 46. zasedání RO.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce
(č. usnesení)

1302/46 05.05.2025

1. schvaluje

Kontrolu usnesení 45. zasedání RO.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce
(č. usnesení)

1303/46 05.05.2025

1. bere na vědomí

Postup vyhotovování projektové dokumentace stavby akce „Chodník ulice Na Hájkou, Háj ve Slezsku – Smolkov a Chodník ulice Hlavní - Chabičov“.

2. schvaluje

Uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro povolení záměru a prováděcí dokumentace stavby akce „Chodník ulice Na Hájkou, Háj ve Slezsku – Smolkov a Chodník ulice Hlavní - Chabičov“ mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a firmou Ing. Zbyněk Novák, IČ 71831622, se sídlem Čajkovského 1595/49, 746 01 Opava, jehož předmětem je prodloužení termínu plnění do 30.06.2025.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se – 0 členů RO

Rada obce
(č. usnesení)

1304/46 05.05.2025

1. schvaluje

Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti LČR č. 27-951/25/VB pro stavbu „Chodník ulice Bezručova“ mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku – Chabičov a Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, na pozemek parc.č. 1511/1 v k.ú. Chabičov ve Slezsku.

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti – 0 členů RO, zdržel se – 1 člen RO

Rada obce
(č. usnesení)

1305/46 05.05.2025

1. doporučuje

Zastupitelstvu obce schvaluje uzavření Smlouvy o podmínkách umístění stavby a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Novostavba rodinného domu, parc.č. 972/4, 972/5 v k.ú. Chabičov ve Slezsku“ mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a Bc. M. M., MBA, Ostrava, na pozemek parc. 979 v katastrálním území Chabičov ve Slezsku.

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti – 0 členů RO, zdržel se - 1 člen RO

Rada obce
(č. usnesení)

1306/46 05.05.2025

1. bere na vědomí

Žádost M.J., Hlučín na změnu územního plánu obce Háj ve Slezsku, spočívající v zařazení pozemku parc. č. 344 v k.ú. Jilešovice do plochy pro rekreaci, a eviduje žádost u podkladů na změnu v územním plánu obce.

Rada obce
(č. usnesení)

1307/46 05.05.2025

1. bere na vědomí

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, v budově č.p.24, ul. Cukrovarská, 747 92 Háj ve Slezsku - Chabičov, podanou nájemcem D.B., bytem Háj ve Slezsku.

2. schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5 , v budově č.p.24, ul. Cukrovarská, 747 92 Háj ve Slezsku - Chabičov, nájemci D.B., Háj ve Slezsku, do 30.06.2025.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

3. schvaluje

Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 12.06.2024, uzavřené mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška č.p. 86, 747 92 Háj ve Slezsku a D.B., Háj ve Slezsku, na byt č. 5, v budově č.p.24, ul. Cukrovarská, 747 92 Háj ve Slezsku - Chabičov, jehož předmětem je prodloužení platnosti nájemní smlouvy do 30.06.2025.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1308/46 05.05.2025

1. bere na vědomí

Znalecký posudek o stanovení tržního nájemného bytových jednotek s příslušenstvím, situovaných v obci Háj ve Slezsku, okres Opava, vyhotovený znalcem M. V., se sídlem Na Kopci 158, Rohov, ze dne 24.4.2025.

2. schvaluje

Zvýšení cen nájmu bytů ve vlastnictví obce Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku, dle tabulky, která je přílohou zápisu.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1309/46 05.05.2025

1. rozhodla

O poskytnutí účelových neinvestičních dotací z rozpočtu obce Háj ve Slezsku z „Programu na podporu aktivit v oblasti kultury, sportu a ostatní spolkové činnosti v obci Háj ve Slezsku na rok 2025“, dle přílohy tohoto usnesení, včetně uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s jednotlivými žadateli.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1310/46 05.05.2025

1. bere na vědomí

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Háj ve Slezsku na projekt „Dřevěná pergola pro potřeby sboru dobrovolných hasičů ve Smolkově“, ve výši 165.000,- Kč, podanou spolkem SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Smolkov, IČ 66738769, se sídlem Vančurova 156, Smolkov, 747 92 Háj ve Slezsku.

2. neschvaluje

Poskytnutí dotace z rozpočtu obce Háj ve Slezsku na projekt „Dřevěná pergola pro potřeby sboru dobrovolných hasičů ve Smolkově“, ve výši 165.000, - Kč, spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Smolkov, IČ 66738769, se sídlem sídlo Vančurova 156, Smolkov, 747 92 Háj ve Slezsku, z těchto důvodů. Obec Háj ve Slezsku nemůže poskytnout dotaci jinému subjektu na stavbu, která by měla být realizována na pozemku parc.č. 795/1 k.ú. Smolkov, který je ve vlastnictví obce Háj ve Slezsku. Dle ust. § 1084, odst.1 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, „Stavba zřízená na cizím pozemku připadá vlastníkovu pozemku.“ Po ukončení stavby by se tato stavba stala součástí pozemku parc. č. 795/1 k.ú. Smolkov, který je ve vlastnictví obce Háj ve Slezsku.

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti – 0 členů RO, zdržel se - 1 člen RO

Rada obce

(č. usnesení)

1311/46 05.05.2025

1. bere na vědomí

Žádost o příspěvek na „Program akcí na rok 2025“, podanou Asociací rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. klub Radost, IČ: 47922281, se sídlem Barákova 23, 796 01 Prostějov.

2. neschvaluje

Poskytnutí daru na „Program akcí na rok 2025“, Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. klub Radost, IČ 47922281, se sídlem Barákova 23, 796 01 Prostějov, jelikož obec Háj ve Slezsku poskytuje dary, příspěvky a dotace spolkům a organizacím v rámci obce, a dále v návaznosti na poskytovanou péči občanovi obce Háj ve Slezsku.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1312/46 05.05.2025

1. schvaluje

Smlouvy o nájmu hrobového místa a skříňky v kolumbáriu na veřejném pohřebišti uzavřené mezi obcí Háj ve Slezsku a těmito nájemci:

1. P.S. – smlouva č. 15/2025
2. A.J. – smlouva č. 31/2025
3. M.S. – smlouva č. 40/2025
4. B.B. – smlouva č. 46/2025
5. J.V. – smlouva č. 48/2025

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1313/46 05.05.2025

1. schvaluje

Dohody o zrušení smlouvy nájmu hrobového místa a skříňky v kolumbáriu na veřejném pohřebišti uzavřené mezi obcí Háj ve Slezsku a těmito nájemci:

1. D. J. – A. J. – dohoda č. Z/1/2025
2. B.B. – dohoda Z/5/2025
3. P.S. – dohoda Z/6/2025
4. M.S. – dohoda Z/7/2025
5. J.G. – dohoda Z/8/2025

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1314/46 05.05.2025

1. schvaluje

Výsledek výběrového řízení na dodavatele osobního vozidla pro potřeby obecního úřadu.

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti – 0 členů RO, zdržel se - 1 člen RO

2. schvaluje

Uzavření Kupní smlouvy na dodávku osobního vozidla mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a společností AUTOczech s.r.o., IČ 26820765, se sídlem Krnovská 700/137b, Jaktař, 747 07 Opava, která se umístila na 1.místě po vyhodnocení nabídek.

Hlasování: Pro – 6 členů RO, proti – 0 členů RO, zdržel se - 1 člen RO

Rada obce

(č. usnesení)

1315/46 05.05.2025

1. schvaluje

Vyhlášení výběrového řízení na dodávku malotraktoru pro potřeby technické čety obce.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

2. ukládá

Místostarostovi obce vyhlásit výběrové řízení na dodávku malotraktoru pro potřeby technické čety obce, dle Směrnice obce pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1316/46 05.05.2025

1. schvaluje

Podání žádosti o dotaci v rámci výzvy Ministerstva vnitra, generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, se sídlem Kloknerova 2295/26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414 – výzva JSDH_BORIS_V2_2025 - Výdaje na mimořádné odměny při MU – tlaková níže Boris.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1317/46 05.05.2025

1. schvaluje

Podání žádosti o dotaci v rámci výzvy Ministerstva vnitra, generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, se sídlem Kloknerova 2295/26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414 – výzva JSDH_BORIS_V1_2025 - Výdaje za zásahy při MU – tlaková níže Boris.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1318/46 05.05.2025

1. schvaluje

Uzavření smlouvy o zajištění ostrahy objektu mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 0030021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a společností RAED s.r.o., se sídlem Kurzova 2222/16, 15500 Praha 5, jejímž předmětem je zajištění ostrahy na obecní akci „Dny obce Háj ve Slezsku“, které se budou konat ve dnech 13. a 14.6.2025.

Hlasování: Pro - 7 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1319/46 05.05.2025

1. schvaluje

Uzavření smlouvy o zajištění akce mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 0030021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a Production Martin Žižlavský, IČ 65518161, se sídlem Krnovská 45, 746 01 Opava, jejímž předmětem je technické zajištění akce „Dny obce Háj ve Slezsku“, konané dne 13. – 14.6.2025.

Hlasování: Pro - 7 členů RO, proti - 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1320/46 05.05.2025

1. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 6/2025 obce Háj ve Slezsku, které je přílohou usnesení rady obce.

Hlasování: Pro – 5 členů RO, proti – 1 člen RO, zdržel se - 1 člen RO

2. ukládá

Starostovi obce předložit na nejbližším zasedání Zastupitelstva obce Háj ve Slezsku Rozpočtové opatření č. 6/2025 obce Háj ve Slezsku, jehož přijetí je v pravomoci Rady obce, na základě usnesení 12. zasedání ZO ze dne 16.12.2024, schváleného pod bodem 155/12.

Hlasování: Pro – 5 členů RO, proti – 1 člen RO, zdržel se - 1 člen RO

Rada obce

(č. usnesení)

1321/46 05.05.2025

1. bere na vědomí

Oznámení o poskytnutí dotace mezi Domovem pro seniory Ludmila, příspěvková organizace, IČ 711 96 978, se sídlem Poddubí 7, 747 92 Háj ve Slezsku – Smolkov /jako příjemcem/ a Moravskoslezským krajem, IČ 70890692, se sídlem 28.října 117, 702 18 Ostrava /jako poskytovatelem/, jejímž předmětem je poskytnutí neinvestiční účelově určené dotace ve výši 12.501.000,- Kč, k úhradě uznatelných nákladů sociálních služeb zařazených v Krajské síti sociálních služeb se statutem „základní“, která je součástí Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji na léta 2024-2026.

Rada obce
(č. usnesení)

1322/46 05.05.2025

1. bere na vědomí

Oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Háj ve Slezsku, příspěvková organizace, IČ 47813202, se sídlem Školní 48, 747 92 Háj ve Slezsku, o zápisu dětí do předškolního vzdělávání na školní rok 2025/2026 v Mateřské škole Háj ve Slezsku, které se uskuteční dne 06.05.2025.

Rada obce
(č. usnesení)

1323/46 05.05.2025

1. bere na vědomí

Dokumenty vydané Obecním úřadem Háj ve Slezsku – stavebním úřadem, u kterých je dle stavebního zákona a správního řádu obec Háj ve Slezsku účastníkem řízení – byly předloženy 2 dokumenty – projednáno bez námitek.

Rada obce
(č. usnesení)

1324/46 05.05.2025

1. zmocňuje

Starostu obce k podpisu smluv a dokumentů schválených na tomto zasedání RO.

Hlasování: Pro – 7 členů RO, proti – 0 člen RO, zdrželo se – 0 členů RO

Počet členů rady obce: 7

Počet přítomných členů RO: 7

Jedná se o anonymizovaný dokument z důvodu ochrany osobních údajů.

Jiří Š t r o h a l m
místostarosta obce

Karel P a l o v s k ý
starosta obce

Příloha

1. Rozpočtové opatření č. 6/2025
2. Tabulka poskytnutých účelových neinvestičních dotací z rozpočtu obce Háj ve Slezsku z „Programu na podporu aktivit v oblasti kultury, sportu a ostatní spolkové činnosti v obci Háj ve Slezsku na rok 2025“