

Obec Háj ve Slezsku – Rada obce Háj ve Slezsku

U S N E S E N Í

**51. zasedání Rady obce konané dne 18.08.2025 od 15,00 hodin
v Háji ve Slezsku, V Olšinách 83 – Dohnálkova vila**

Rada obce

(č. usnesení)

1439/51 18.08.2025

1. schvaluje

Program 51. zasedání RO.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1440/51 18.08.2025

1. schvaluje

Kontrolu usnesení 50. zasedání RO.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1441/51 18.08.2025

1. schvaluje

Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby „Fotovoltaické elektrárny na budovách obce Háj ve Slezsku“.

2. ukládá

Starostovi obce zajistit vyhlášení výběrové řízení na zhotovitele stavby „Fotovoltaické elektrárny na budovách obce Háj ve Slezsku“ dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1442/51 18.08.2025

1. schvaluje

Výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby „Chodník ulice Na Hájkou, Háj ve Slezsku – Smolkov“.

2. schvaluje

Uzavření Smlouvy o dílo na zhotovitele stavby „Chodník ulice Na Hájkou, Háj ve Slezsku – Smolkov“ mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a firmou První Hornoslezská

stavební spol. s.r.o., IČ 25858882, se sídlem Hájecká 238, 747 22 Dolní Benešov, která se umístila na 1. místě po vyhodnocení nabídek.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1443/51 18.08.2025

1. bere na vědomí

Navýšení ceny stavby „Modernizace plynové kotelny ZŠ Háj ve Slezsku“ z důvodů vynucených víceprací.

2. schvaluje

Uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na zhotovitele stavby „Modernizace plynové kotelny ZŠ Háj ve Slezsku“ mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a firmou 3P TOP s.r.o., IČ 09720651, se sídlem Popov 112, 763 33 Štítná na Vlárě – Popov, z důvodu vynucených víceprací.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1444/51 18.08.2025

1. doporučuje

Zastupitelstvu obce uzavřít Smlouvu o podmínkách umístění stavby a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Kanalizační přípojka pro RD č.p. 81, Chabičov“ mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a A.R., a Ing. S.R., Háj ve Slezsku na pozemek parc. 1043 v katastrálním území Chabičov ve Slezsku.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1445/51 18.08.2025

1. schvaluje

Uzavření Smlouvy o dílo mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a firmou GB-GEODEZIE spol. s.r.o., IČ 26271044 se sídlem Tuřanská 1521/92B, 627 00 Brno jejímž předmětem je technická a poradenská podpora při správě dat DTM - výkon role editora DTI.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1446/51 18.08.2025

1. doporučuje

Zastupitelstvu obce uzavřít Smlouvu o podmínkách umístění stavby a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Háj ve Slezsku, Chabičov, Školní 90, NNk“ – IV – 12-8029977 mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, na pozemek parc.č. 33, 36, 1502/2, 1505 a 1508 v katastrálním území Chabičov ve Slezsku.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1447/51 18.08.2025

1. schvaluje

Dohodu o činnosti a umístění stavby v ochranné pásce vodního díla č. 20613 pro stavbu „Chodník podél ul. Mlýnská, Háj ve Slezsku“ mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a firmou Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1448/51 18.08.2025

1. bere na vědomí

Žádost R.B., Velká Polom na změnu územního plánu obce Háj ve Slezsku, spočívající v zařazení pozemku parc. č. 176/1 v k.ú. Jilešovice do plochy pro bydlení individuální a eviduje žádost u podkladů na změnu v územním plánu obce.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1449/51 18.08.2025

1. schvaluje

Pronájem nebytových prostor na adrese Antonína Vaška 82, 747 92 Háj ve Slezsku – Smolkov paní Radce Jandora, IČO 23443553, adresa sídla Mírová 306, 747 92, Háj ve Slezsku – Chabičov.

2. schvaluje

Uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 82, ulice Antonína Vaška, 747 92, Háj ve Slezsku – Smolkov, umístěné na pozemku par.č.463/1, k.ú. Smolkov, o celkové výměře 34,55 m2 mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a Radkou Jandora, IČO 23443553, adresa sídla Mírová 306, 747 92, Háj ve Slezsku – Chabičov.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1450/51 18.08.2025

1. schvaluje

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o podnikatelském nájmu nemovitosti v objektu č.p. 82, ulice Antonína Vaška, 747 92 Háj ve Slezsku – Smolkov, uzavřené dne 29.12.2023, mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a Společností Klinická logopedie – Jirousková s.r.o., IČO 03663574, se sídlem Sokolská tř. 1925/49 ,Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava jejímž předmětem je doplnění užívání společných prostor, popis udržovacích činností a dodávka zemního plynu.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1451/51 18.08.2025

1. bere na vědomí

Žádost na odkup pozemku parc. číslo 1310/19, k.ú. Chabičov ve Slezsku o výměře 628 m2, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond ve vlastnictví obce Háj ve Slezsku, zapsáno na LV č. 827, podanou M.M., Háj ve Slezsku.

2. ukládá

Informovat žadatele – pana M.M., Háj ve Slezsku, že na 15. zasedání ZO dne 30.06.2025, usnesením č. 188/15 a 189/15 bylo schváleno vyhlášení záměru na prodej pozemku parc. číslo 1310/19, k.ú. Chabičov ve Slezsku o výměře 628 m2, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond ve vlastnictví obce Háj ve Slezsku, zapsáno na LV č. 827. K záměru se může žadatel přihlásit.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1452/51 18.08.2025

1. bere na vědomí

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Háj ve Slezsku na „Průzkumný vrt - studna“ ve výši 50.000,- Kč podanou spolkem Tělocvičná jednota Sokol Háj ve Slezsku, IČ 47811994, se sídlem Sokolská 111, 747 92 Háj ve Slezsku.

2. schvaluje

Poskytnutí dotace z rozpočtu obce Háj ve Slezsku na projekt „Průzkumný vrt - studna“ ve výši 50.000 Kč podanou spolkem Tělocvičná jednota Sokol Háj ve Slezsku, IČ 47811994, se sídlem Sokolská 111, 747 92 Háj ve Slezsku.

3. schvaluje

Uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi obcí Háj ve Slezsku, IČ: 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku a spolkem Tělocvičná jednota Sokol Háj ve Slezsku, IČ 47811994, se sídlem Sokolská 111, 747 92 Háj ve Slezsku, jejímž předmětem je poskytnutí dotace z rozpočtu obce Háj ve Slezsku ve výši 50. 000,- Kč, na projekt „Průzkumný vrt - studna“.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1453/51 18.08.2025

1. schvaluje

Dohody ukončení Smlouvy o nájmu hrobového místa a skřínky v kolumbáriu na veřejném pohřebišti uzavřené mezi obcí Háj ve Slezsku a těmito nájemci:

1. Mgr. J.H.– J.H. – dohoda č. Z/24/2025

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1454/51 18.08.2025

1. schvaluje

Smlouvy o nájmu hrobového místa a skřínky v kolumbáriu na veřejném pohřebišti uzavřené mezi obcí Háj ve Slezsku a těmito nájemci:

1. M.L. – smlouva č. 64/2025

2. Mgr. J.H. – smlouva č. 65/2025

3. MUDr. V.S. – smlouva č. 67/2025

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1455/51 18.08.2025

1. schvaluje

Uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku mezi společnostmi Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IČ: 70884561, se sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh a obcí Háj ve Slezsku, IČ: 00300021, se sídlem Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku, jejímž předmětem je bezúplatný převod 1 ks ruční radiostanice TPH 700.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1456/51 18.08.2025

1. bere na vědomí

Žádost o rekonstrukci obecního bistra a zájem na svolání společné schůzky s developerem.

2. ukládá

Starostovi obce zařadit rekonstrukci bistra do rozpočtu na rok 2026 a svolat schůzku s developerem v nejbližším možném termínu.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1457/51 18.08.2025

1. schvaluje

Dodatek č.1 k pojistné smlouvě č. 8604131233 mezi obcí Háj ve Slezsku a Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce

(č. usnesení)

1458/51 18.08.2025

1. schvaluje

Vyplacení odměny řediteli Domova pro seniory Ludmila, příspěvková organizace, IČ 71196978, se sídlem Poddubí 7, 747 92 Háj ve Slezsku-Smolkov.

Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce
(č. usnesení)

1459/51 18.08.2025

1. bere na vědomí

Dokumenty vydané Obecním úřadem Háj ve Slezsku – stavebním úřadem, u kterých je dle stavebního zákona a správního řádu obec Háj ve Slezsku účastníkem řízení – bylo předloženo 5 dokumentů – projednáno bez námitek.
Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Rada obce
(č. usnesení)

1460/51 18.08.2025

1. bere na vědomí

Starostu obce k podpisu smluv a dokumentů schválených na tomto zasedání RO.
Hlasování: Pro – 4 členů RO, proti – 0 členů RO, zdrželo se - 0 členů RO

Počet členů rady obce: 7

Počet přítomných členů RO: 4

Jiří Š t r o h a l m
místostarosta obce

Karel P a l o v s k ý
starosta obce